

天津市地铁 4 号线北段工程（河北大街站）环境影响 评价公众参与座谈会会议纪要

2022 年 7 月 18 日，地铁 4 号线北段工程项目单位中铁（天津）轨道交通投资建设有限公司在地铁 4 号线北段工程土建 8 标段项目部主持召开地铁 4 号线北段工程（河北大街站）环境影响评价公众参与座谈会。因受疫情影响，本次会议采用现场主会场+视频分会场相结合的方式召开。根据报名情况邀请千吉花园 17 号楼 5 名代表参会，实到 4 名代表。参加会议的有天津轨道交通集团有限公司、环评单位中海环境科技（上海）股份有限公司、设计单位中铁上海设计集团有限公司、施工单位中铁隧道局以及红桥区住建委、区生态环境局、区信访办、三条石街道等有关政府部门。

座谈会上，居民代表听取了环评单位、项目建设单位、设计单位对项目背景、工程概况、环境影响评价、工程方案优化情况等内容的汇报，发表了相关意见，并与有关参会单位进行了交流，现形成会议纪要如下：

一、工程概况

本工程线路沿三条石大街敷设，采用全地下线方式敷设，在三条石大街与河北大街交叉口设河北大街站。车辆采用地铁 B 型车，速度目标值 80km/h，初期、近期为 6 辆编组，远期为 8 辆编组，设计营运时间为早上 5:00 至晚上 23:00，

全天运营 18 小时。

二、 环境影响评价情况

（一）振动环境影响评价：对沿线所有振动敏感目标进行了现状监测，各个监测点的环境振动值都能满足《城市区域环境振动标准》中的限值要求。环评报告对环境振动和室内二次结构噪声进行了预测，预测结果表明，采取减振措施前，本工程评价范围内所有敏感点均可满足国家相关标准要求。

（二）声环境影响评价：结合沿线声环境敏感目标监测结果，根据《声环境质量标准》（GB 3096-2008），敏感目标的监测值满足相应功能区划标准要求。对项目运营期非空调期、空调期噪声进行预测，根据预测结果对河北大街站 1 号风亭组采取排风亭消声器加长至 5 米，活塞风亭消声器加长至 3 米；对河北大街站冷却塔采用超低噪声冷却塔并加隔声罩或采用具有同等效果的消声措施。采取措施后敏感目标噪声值可满足相应标准。

（三）大气环境影响评价：根据类比调查，地铁风亭在运营期间产生的异味比较小，风亭异味臭气浓度满足《恶臭污染物排放标准》表 2 中的限值要求。在有条件的情况下对河北大街站风亭等设施进行绿化。

（四）公众参与情况：根据《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令第 4 号）本工程已通过网络公示、现场

张贴公告、报纸公示等形式，开展了环境影响评价信息公示、环评报告书征求意见稿公示工作。

（五）主要结论：本工程符合国家产业政策和规划要求，工程建成后对城市环境和地面交通改善将起到一定作用。工程实施对周边环境将产生一定程度的不利影响，在落实环评报告提出的各项对策和措施的前提下，其环境的负面影响可以得到有效控制和减缓。从环境保护角度分析，本工程建设可行。

三、公众主要意见汇总

（一）提出风亭、冷却塔位置进一步调整，目前风亭调整至 20 米并不能根本改变有毒有害气体扰民影响；

（二）提出现阶段已出现局部墙体开裂、玻璃破碎等情况，工程建设存在房屋安全隐患，工程建设应对房屋安全进行评估鉴定；

（三）提出对前期管线迁改、夜间施工等合法性的质疑；

（四）提出前期管线迁改、交通导改施工噪声、扬尘扰民问题；

（五）提出与项目单位建立沟通联络机制保证有效运转问题；

（六）提出项目区间和车站分开组织环评工作的问题。

四、公众主要意见回复

（一）风亭冷却塔设置方面

地铁车站为地下工程，为保证车站正常通风，需在车站两端各设置一组风亭。结合周边环境调查，河北大街站西侧风亭组设置于三条石大街的公共绿化带内，未进入千吉花园用地红线。结合今年 2 月 21 日座谈会上居民代表提出关于调整车站风亭位置的意见，经深入研究，结合周边规划、现状条件，风亭位置无法调整出该区域。考虑居民代表意见及建议，在原方案符合相关规范要求的前提下进一步调整为高风亭方案，排风口与居民楼最近距离由 15.1 米调整至 20 米，排风方向调整为面向三条石大街一侧。

在环境保护方面，目前地铁风亭、冷却塔通过采取相应环境保护措施，均能满足噪声、大气方面的环保要求。根据我市已经运营地铁线路实际情况，为乘客在地下空间乘车，风亭排出气体实际是车站内部交换的空气，不存在有毒有害气体污染，专业术语为恶臭污染物，本质与一般化工厂排放的臭气概念不同，是符合标准要求的。

（二）房屋安全、房屋鉴定方面

目前河北大街站前期施工准备工作主要是管线迁改、交通导行，主要是表层开挖、浅埋作业，开挖深度在 1 至 3 米，不会造成千吉花园高层住宅（桩深约 50 米）房屋开裂。

结合河北大街站围护结构形式，地连墙深 37 米，车站主体埋深约 18 米，风道埋深约 11 米。千吉花园 17 号楼桩深约 50 米，车站主体结构距离千吉花园 17 号楼最近约 29

米，风道距离 17 号楼 15 米。根据风险管控规范属于一倍基坑至二倍基坑范围内，结合千吉花园 17 号楼基础情况，风险影响很低。

监测方面，将根据天津市建筑工程风险评估管理办法进行评级，在实施工程中进行提级保障，也就是对所有措施提高标准，采取增加监测频率等措施。并可公开监测数据，邀请居民代表参与监督。

房屋鉴定方面，施工方在正式开工前完成房屋初始情况鉴定工作。针对部分裂缝严重情况，将进行入户鉴定，并将鉴定结果告知居民代表。

（三）施工手续合法性

目前施工准备工作已取得了绿化迁移审批手续、施工管线规划许可、道路挖掘手续、交通导行审批资料等手续。自来水并网施工在夜间施工，有停水施工报批手续，渣土排运证、上路证齐全，并采用小型渣土车，已在交管部门备案。

根据《关于加强“未批先建”建设项目环境影响评价管理工作的通知》（环办环评〔2018〕18号）“建设项目开工建设是指，建设项目的永久性工程为破土开槽施工，在此之前的准备工作，如地质勘探、平整场地、拆除有建筑物、临时建筑、施工用临时道路、通水、通电等不属于开工建设。”河北大街站前期施工准备工作不属于未批先建范围。

（四）施工影响方面

1. 噪音方面。合理的分配施工任务，优化施工工序，将大型机械设备噪声较大的工序调整为昼间施工。把无噪声、低噪声工序调整为夜间施工。

2. 降尘方面。对土石方采取集中堆放，集中管理，现场配备移动式扬尘监测车，实时监测，对超标作业面及时进行喷淋降尘。同时在施工围挡上方设置细雾喷淋。

3. 施工过程中特定工序可能会出现连续性施工情况，施工单位会通过沟通平台提前告知居民代表，并与居民做好协调工作。

（五）前期协调机制

项目建设单位将积极与居民代表加强沟通，建立有效联系工作机制，及时沟通反馈工程施工等内容，加强与周边居民信息畅通，妥善处理相应诉求。如需特殊情况施工及重大材料施工时，采取措施降低噪音，并提前告知居民代表，和居民做好协调工作，形成项目建设与居民长效联动机制。

（六）分步开展环评工作情况

项目环评编制工作需结合车站方案调整及区间勘察等情况，项目整体进度不匹配。因此按照整体推进、分步组织原则开展环评工作。分步组织环评工作不会降低项目环境保护措施，不改变审批标准及审批流程，不会影响环境评价结果和内容。