

# 预留工程条件

## 一、建筑装饰

预留白墙，地面、吊顶后期由商铺自行安装。

## 二、供配电系统

供配电：每间商铺内预留约 80kW 用电负荷，各房间内设置配电总箱，内设智能电度计量表，后期由商户自行配电。

## 三、给排水

各商铺内预留生活生产供水管道不小于 DN25，各房间单独计量，计量方式为预付费插卡式。各商铺内预留排水管道，其管径不小于 De160。

## 四、暖通

各商铺内均设置通风、排烟及空调系统。

空调系统按照餐饮经营业态、现场条件及面积计算负荷，不低于 170W/m<sup>2</sup>，设置风机盘管。供暖系统根据整体供暖方式，结合商铺现场条件，每间商铺均设置供暖系统。

## 五、消防系统

按照相关消防规范设置火灾自动报警系统、水消防系统及急照明、应急广播等系统。

以上预留工程条件以现场实际交付为准。